

URBANISMO, DENSIDAD Y DESARROLLO

Eduardo Behrentz

Tercer Foro de Renovación Urbana
Bogotá, Octubre 4 de 2014

“Las ciudades tienen la capacidad de proporcionar algo para todo el mundo, sólo porque, y sólo cuando, se crean por todo el mundo”

Jane Jacobs (1916 - 2006)



CONTEXTO E HISTORIA



BOGOTA EN NÚMEROS

- Fundada en 1538.
- 8 millones de personas en 400 kilómetros cuadrados (200 hab/ha).
- 80 billones de dólares PIB (\$10,000 p.c).

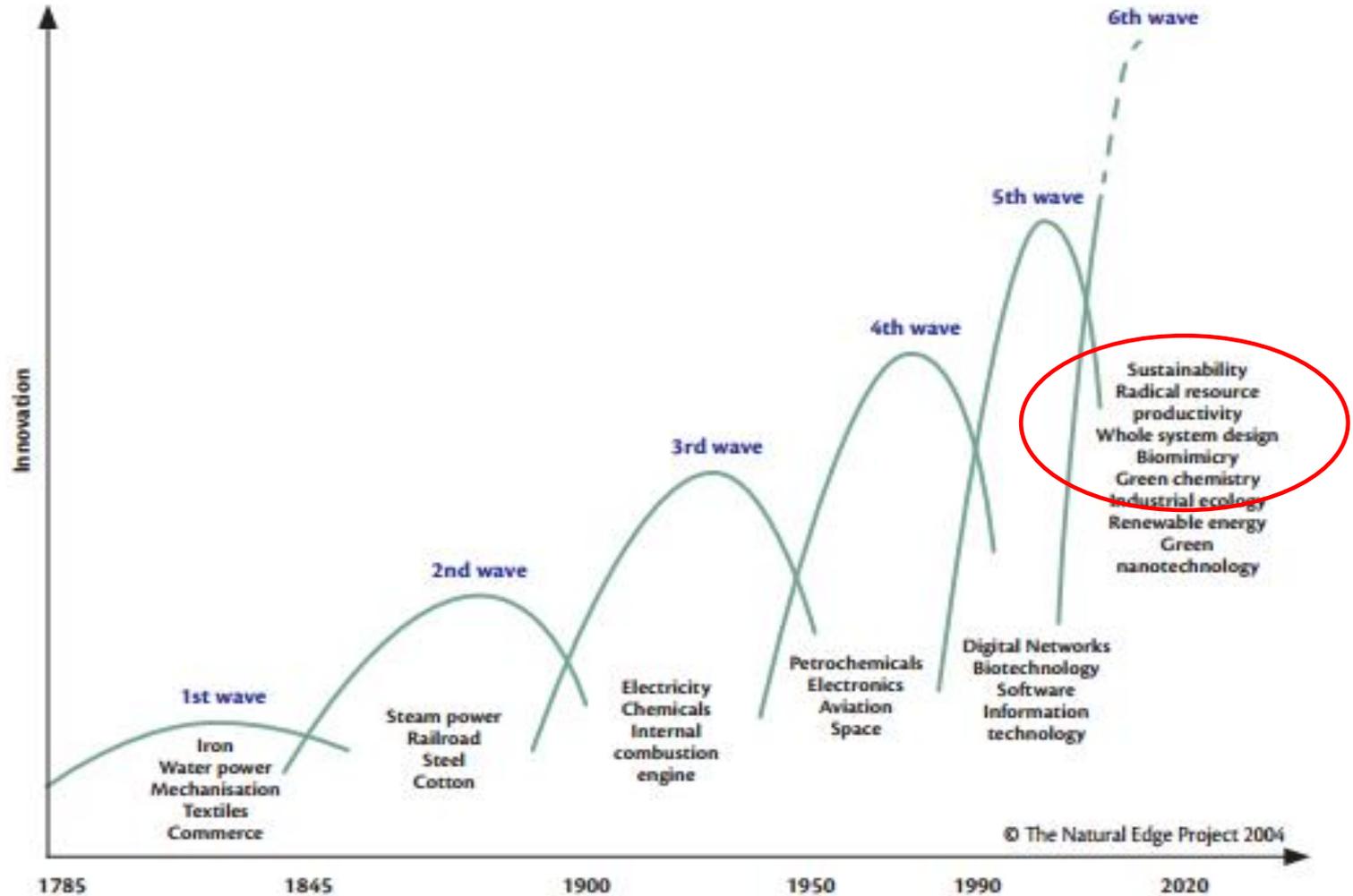


- 15 millones de viajes diarios y 60 millones VKT.
- 15,000 kilómetros de vías pavimentadas (calidad).
- Emisiones de CO₂ = 20 millones por año.
- 1.5 millones de vehículos (60,000 taxis, 20,000 buses, 400,000 motos) – 150 vehículos (por cada 1,000 p).



1. IMPORTANCIA DE LA INNOVACIÓN

Las ondas de la Innovación



Siracusa 212 A.C. Arquímedes



Planeación Urbana

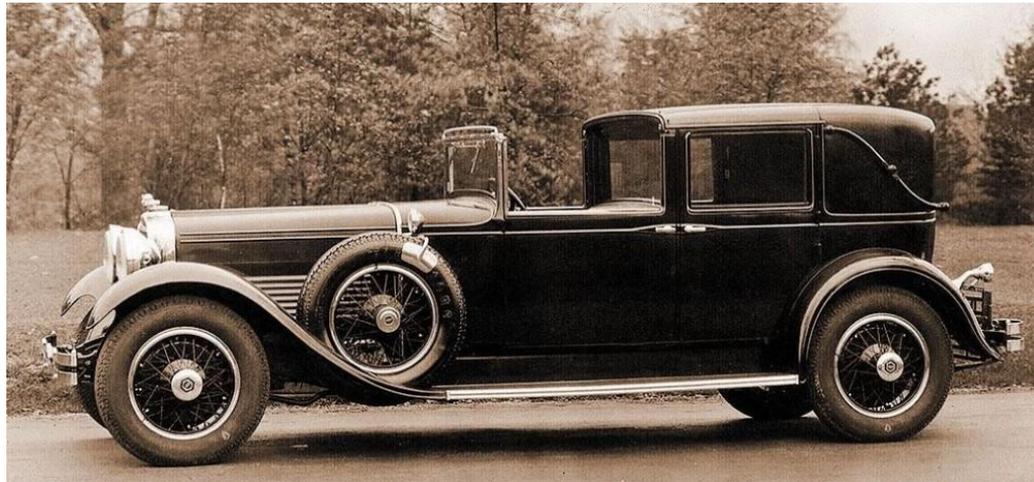


- NY 1800 – 35 millones de viajes.
- NY 1970 – 100 millones de viajes.
- 150,000 animales – 45,000 toneladas/mes.
- 1930 – Tercer piso de edificios de Manhattan.

E. Morris



1917



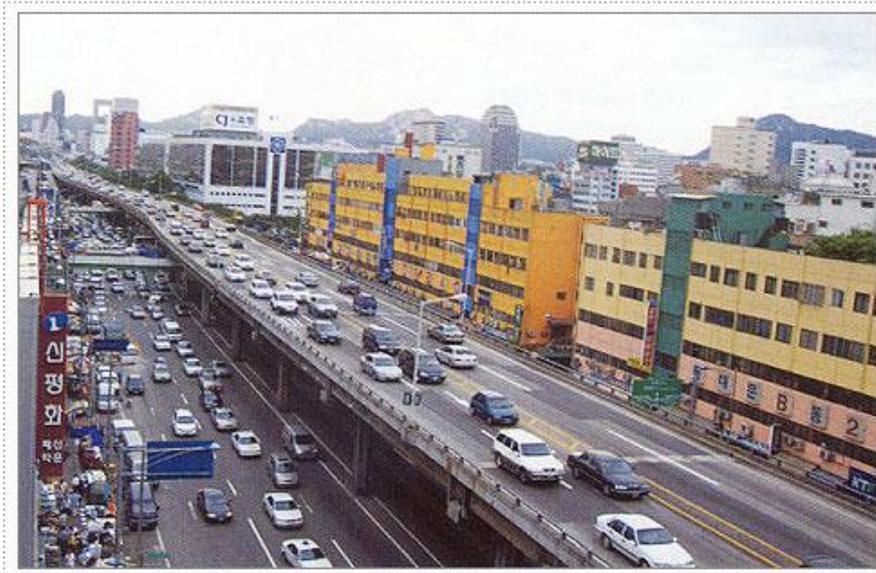
2014



Solución es innovar



La visión ambiciosa es clave!



Cheonggyecheon – Seúl, Corea del Sur

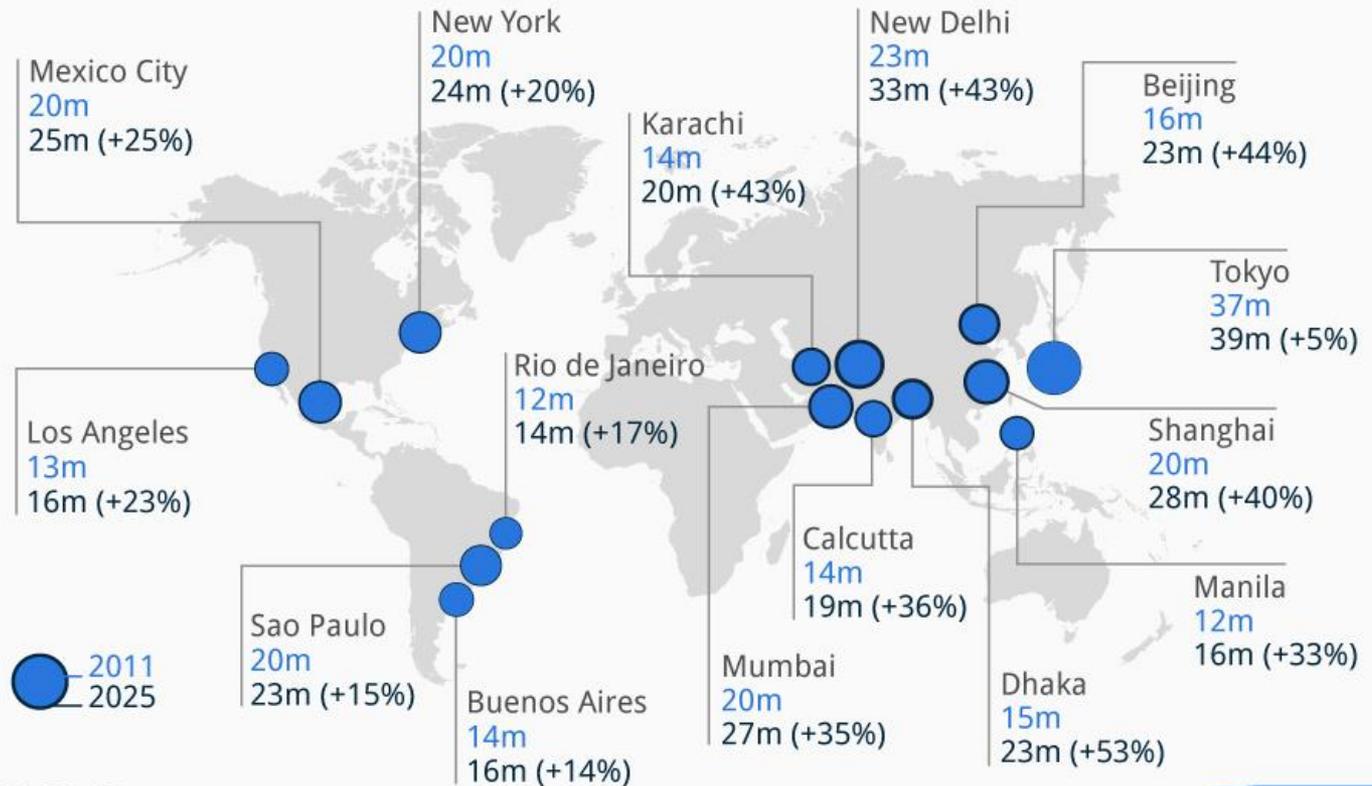
2. URBANIZACIÓN Y BIENESTAR

Urbanización

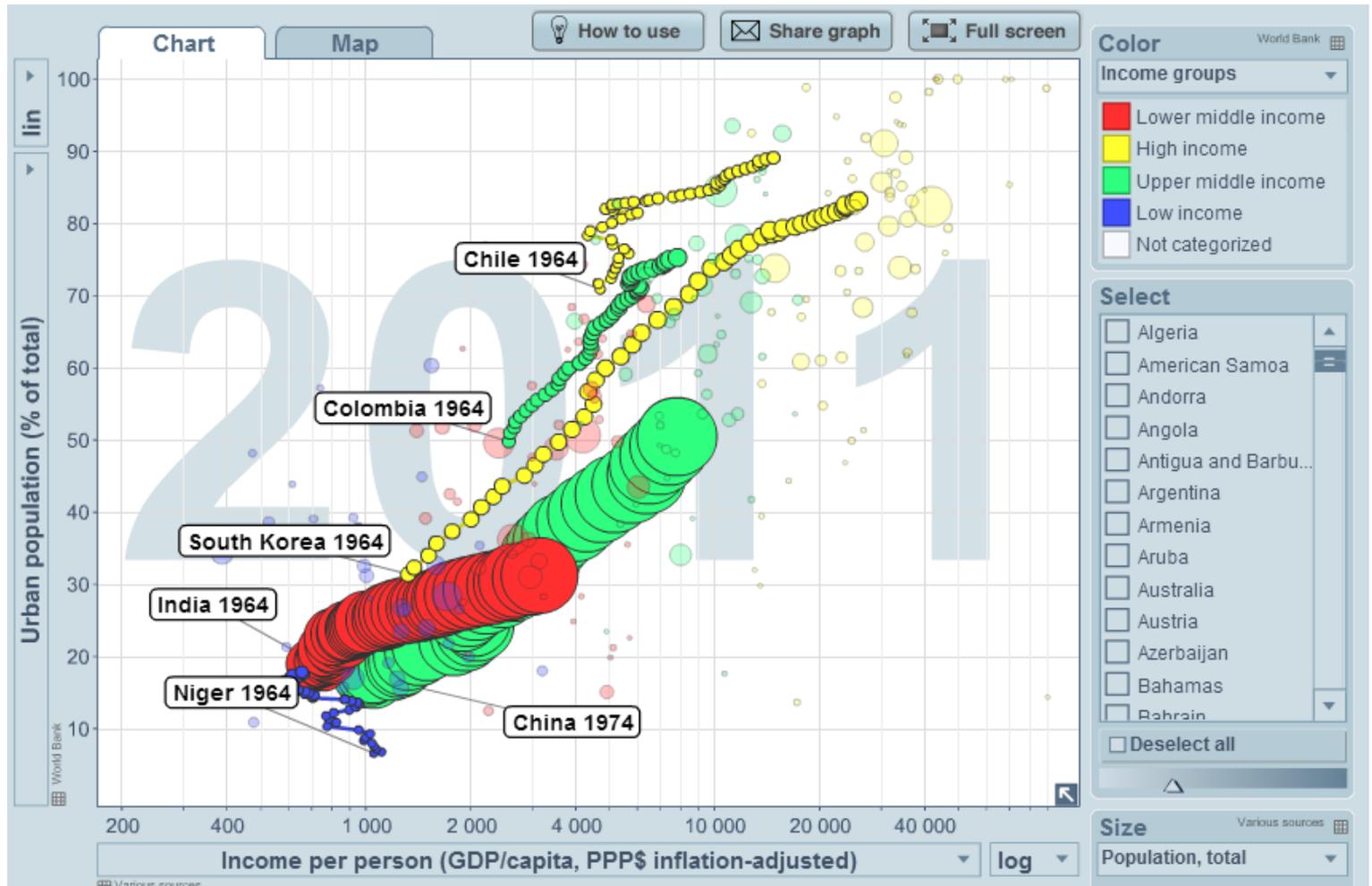
- La humanidad ha tenido un estilo de vida rural durante la mayor parte de su historia. Sin embargo, la población mundial ha sufrido un rápido proceso de urbanización.
- En 1950, menos del 30% de la población mundial vivía en centros urbanos. **Se espera que esta cifra corresponda a más del 60% para el año 2025.**

The World's Megacities Are Set for Major Growth

Population growth of the world's top 15 megacities (millions, 2011-2025)



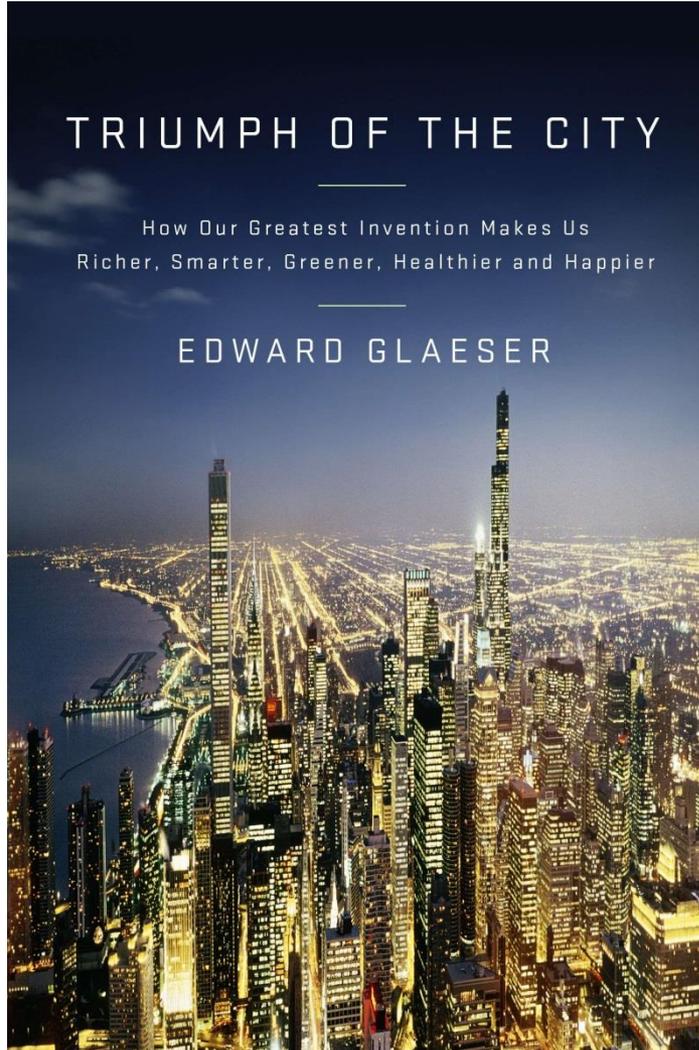
La urbanización **no tiene reversa** y debemos prepararnos para la construcción de muchas nuevas ciudades así como para **adaptar y mejorar** las existentes.



TRIUMPH OF THE CITY

How Our Greatest Invention Makes Us
Richer, Smarter, Greener, Healthier and Happier

EDWARD GLAESER



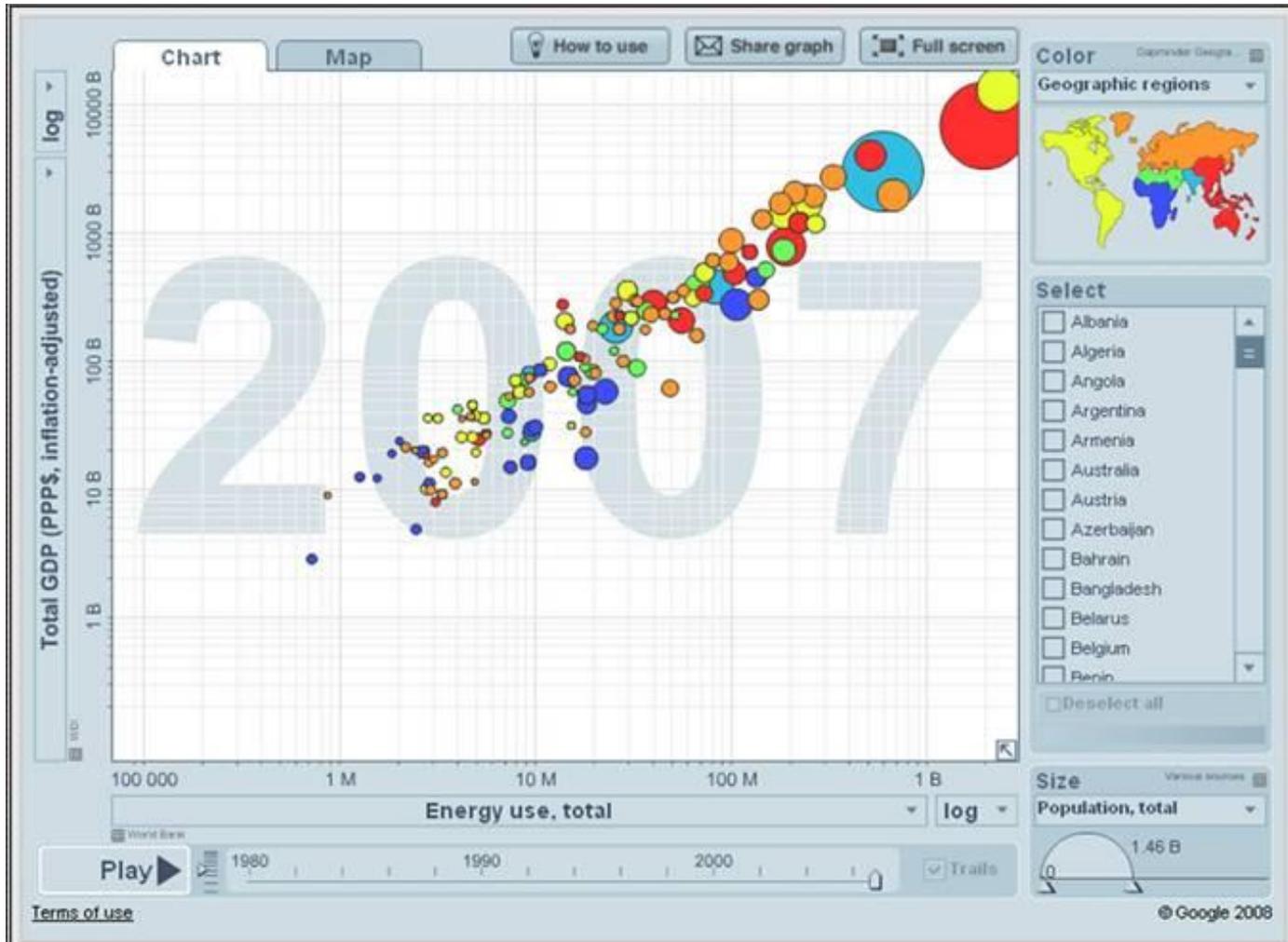
Las ciudades nos atraen (evolución social)...

- Acceso a oportunidades laborales y de negocios.
- Mayor diversidad cultural y económica.
- Acceso a mejores bienes y servicios.
- Estilo de vida con más opciones.
- Seguridad.

Otras Externalidades Positivas...

- Crecimiento económico – eficiencia, innovación, concentración de talento.
- Presión para mejor infraestructuras (vías, autopistas, aeropuertos).
- **Eficiencia energética.**

Sostenibilidad **no es hacer menos**, es hacer más de forma eficiente y productiva...



El **rápido crecimiento** de las ciudades genera grandes presiones en su capacidad de proveer servicios básicos tales como:

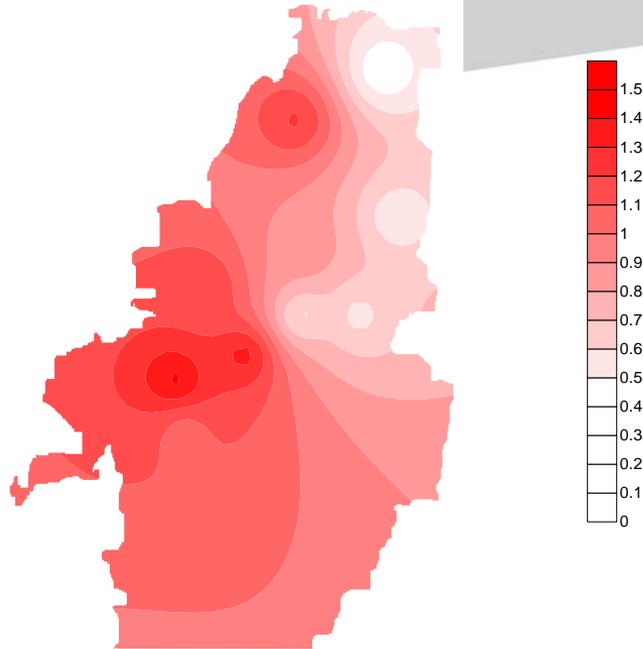
- Energía.
- Saneamiento básico.
- Educación.
- Salud.
- Transporte.

“Urban Sprawl”

El desarrollo desordenado y no planeado de las ciudades representa una muy seria amenaza para el medio ambiente así como para nuestra salud y nuestra calidad de vida.

- Incremento en la congestión vehicular
- Contaminación del aire y el agua.
- Incremento en la vulnerabilidad y el riesgo asociado con derrumbes y desbordamientos de corrientes de agua.
- Destrucción de tierras utilizables para agricultura así como de parques y zonas verdes.

- Disminución de los espacios libres disponibles.
- Incremento en los costos de distribución de agua potable así como en aquellos relacionados con servicios de saneamiento básico.
- Disminución en la calidad de servicios de educación, salud y atención a situaciones de emergencia.









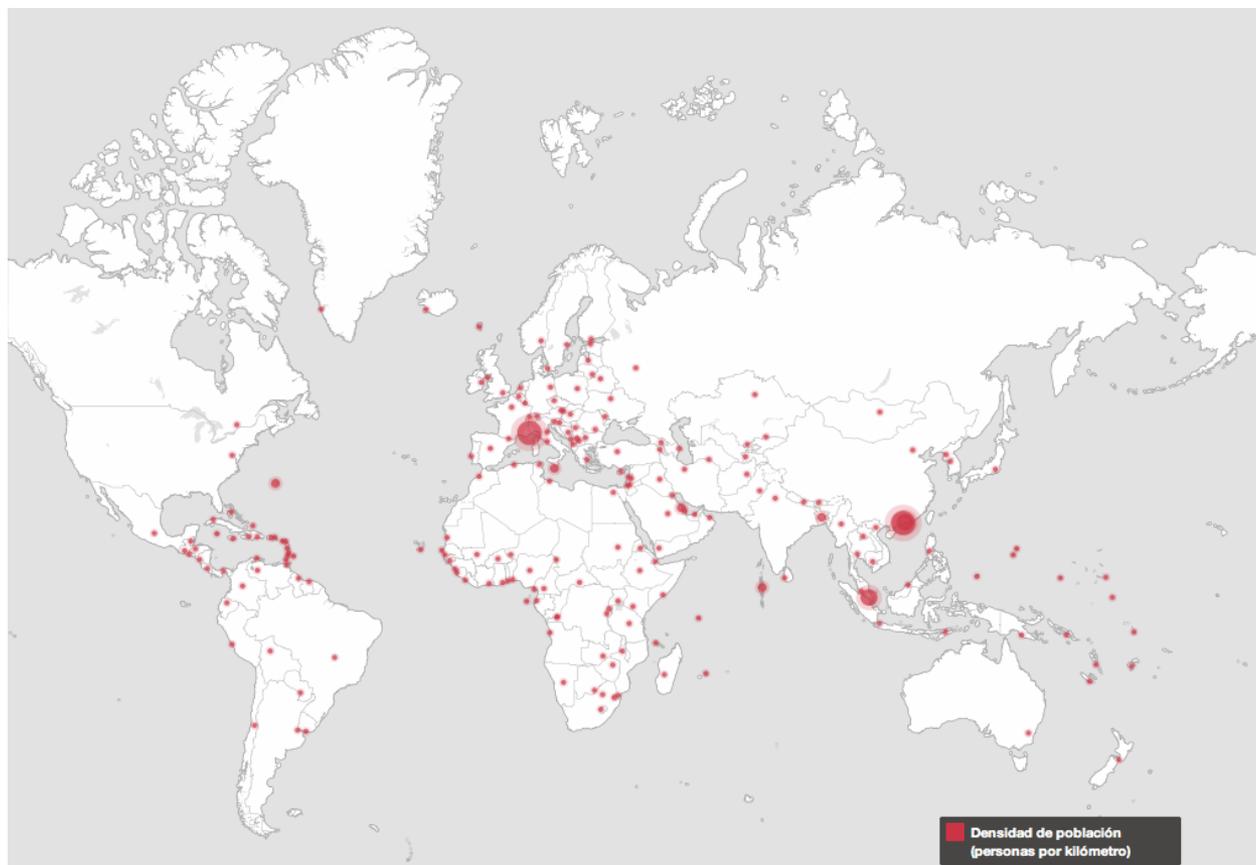




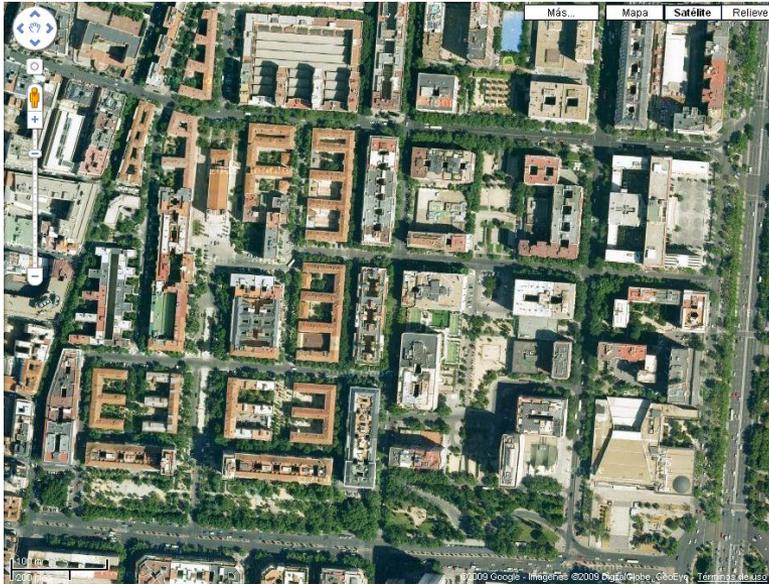


3. CIUDAD COMPACTA: PARADIGMA CORRECTO?

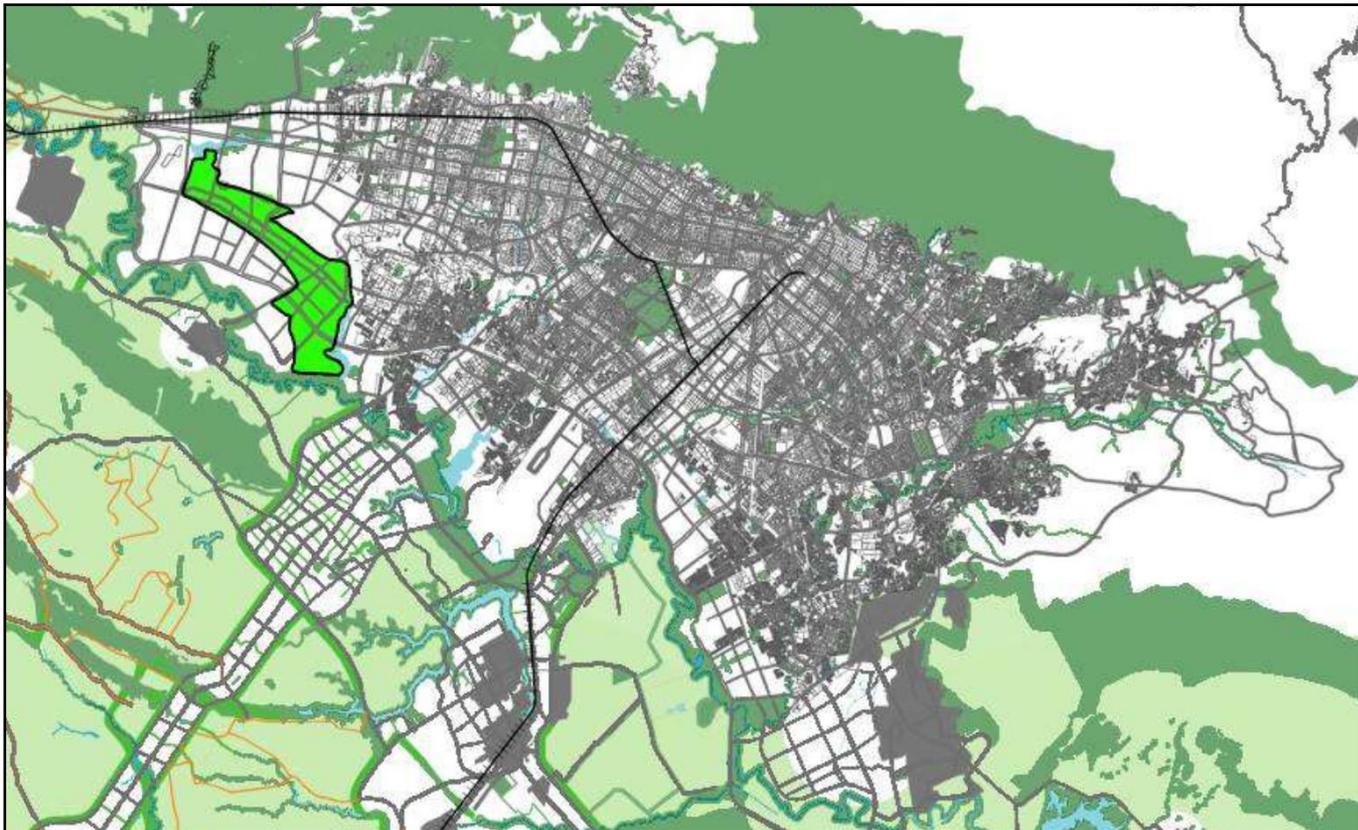
Densidad Poblacional



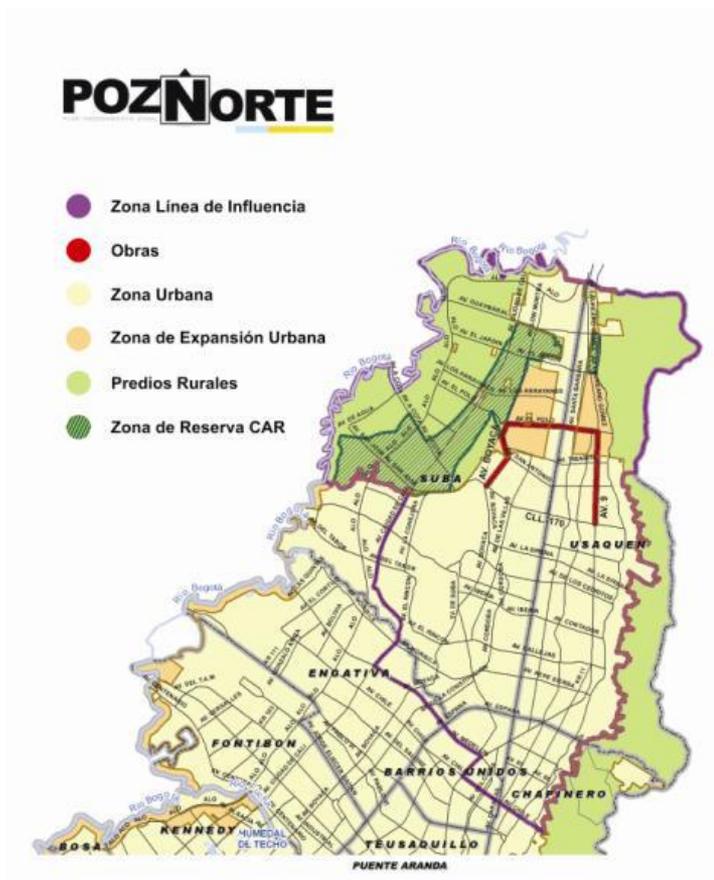
DENSIDAD Y PRESIÓN SOBRE LAS REDES



RFRN “Thomas Van der Hammen”



Reserva Forestal vs Plan Zonal del Norte





Referencia: Boulder, CO



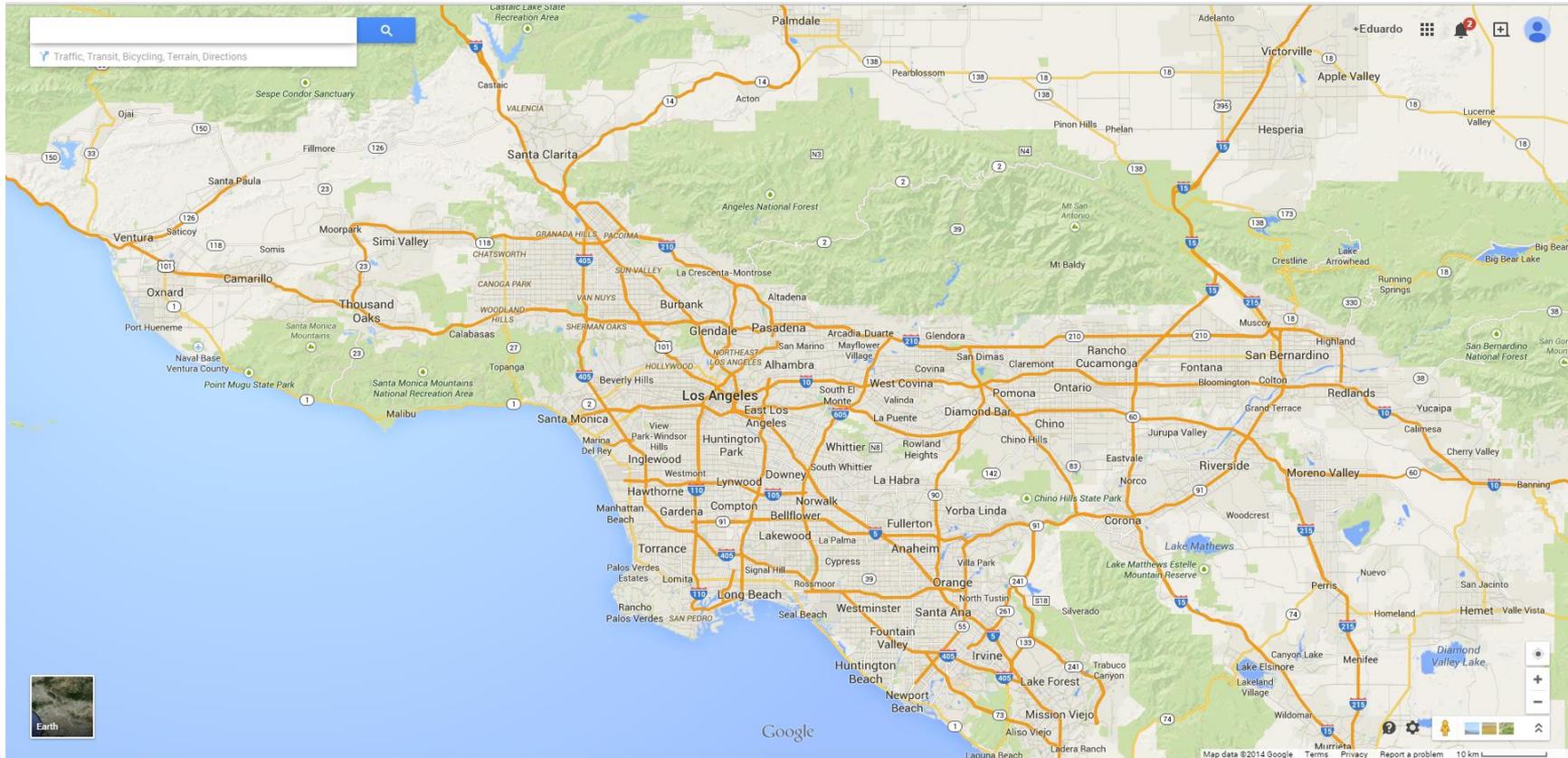
Ciudad compacta no es garantía



Ciudad compacta no es garantía



CONURBATION



Estamos adaptados a las ciudades y necesitamos y merecemos un mejor y mas apropiado espacio para su desarrollo.

GRACIAS

Eduardo Behrentz, Ph.D.
ebehrent@uniandes.edu.co
[@behrentz](#)

