

Vinculados

Boletín Regional Uniandinos

Edición N° 19

- Conoce a TAG Studio, empresa uniandina de Julián Pérez.
- Revive los eventos Uniandinos del mes de junio.
- Ponte al día con el evento coordinado por Martha Castro, uniandina Regional Suroccidente
- Lee la Nota Destacada: Plogging 5R con la papaya.org
- Consulta los Clasificados Uniandinos

Julián Pérez: Un Emprendedor Apasionado por los Negocios y el Crecimiento Personal

Julián Pérez es un Ingeniero Civil de la Universidad de los Andes, con opción en administración y una maestría en Ingeniería civil con énfasis en Gerencia de Proyectos de Construcción. Su carrera profesional se ha desarrollado principalmente en el sector de la construcción, pero también se ha involucrado en diversos negocios desde sus días universitarios. Julián es un emprendedor apasionado por las empresas y los nuevos negocios, y disfruta particularmente de asociarse con su familia y amigos en diferentes emprendimientos.

Después de trabajar en la construcción de carreteras y proyectos de mantenimiento en Perú, Julián regresó a Colombia hace unos años para trabajar en la gerencia de proyectos inmobiliarios. Posteriormente, decidió crear su propia empresa, que actualmente opera bajo la marca TAG Estudio.

La historia de TAG Estudio comenzó en 2017 cuando Julián logró asegurar sus primeros contratos de obras. Lo que inicialmente fue pensado como una empresa puntual para esos proyectos, se convirtió en una oportunidad para embarcarse en más obras y proyectos de inversión. Aunque fue un desafío aprender sobre la marcha todos los aspectos relacionados con impuestos, temas laborales y jurídicos, Julián contó con el apoyo de sus padres y sus amigos, quienes le brindaron orientación en diferentes áreas especializadas.

Su filosofía empresarial se basa en la creencia de que "juntos es mejor" y busca siempre obtener el mejor beneficio para todas las partes involucradas en un negocio.



Desde entonces, **TAG Estudio** ha incursionado en diversos campos de negocio. Han desarrollado proyectos inmobiliarios de interés social, también han incursionado en el diseño y la construcción de viviendas de lujo, así como en remodelaciones comerciales para marcas de restaurantes y bares.



En cuanto a los productos y servicios que ofrecen, **TAG Estudio** se destaca en el diseño, construcción y remodelación de locales comerciales, viviendas de familia en zonas campestres y proyectos de viviendas de interés social. En los últimos años, las viviendas campestres han sido especialmente populares, ya que los clientes valoran la participación directa de Julián y su equipo en el proceso de materializar sus sueños.

Durante la pandemia y el paro social, su empresa atravesó meses difíciles debido a la disminución del flujo de caja y la quiebra de algunos clientes. Sin embargo, Julián y su equipo trabajaron arduamente y tomaron la difícil decisión de vender uno de sus proyectos y abandonar algunos negocios. Esta experiencia les enseñó la importancia de enfrentar el fracaso y aprender de él, y demostró que a veces soltar algo puede abrir nuevas oportunidades en el futuro.

En la actualidad, **TAG Estudio** se enfrenta a desafíos relacionados con los cambios abruptos en las políticas del país, lo que afecta el flujo de los negocios y los proyectos de vivienda de interés social. Para superar estos obstáculos, Julián y su equipo están trabajando en la diversificación de sus negocios y en brindar servicios de calidad que sigan atrayendo a los clientes, a pesar de las condiciones del país.

Además de su empresa, Julián se involucra en proyectos de emprendimiento y comparte sus conocimientos y experiencias con otros emprendedores. Está especialmente interesado en el sector agrícola y ha intentado desarrollar negocios innovadores en esta área. Aunque aún no ha tenido éxito en ese campo, sigue explorando nuevas oportunidades y trabajando en proyectos relacionados con la mejora de la industria agrícola en Colombia.

Julián Pérez es un ejemplo inspirador de un emprendedor apasionado y comprometido con el crecimiento personal y empresarial. Su dedicación, capacidad de adaptación y perseverancia frente a los desafíos son un testimonio de la mentalidad emprendedora que puede motivar a otros a seguir sus sueños y superar obstáculos en el camino hacia el éxito.

Contacta esta empresa uniandina aquí:

 @tag.estudio

 +57 316 424 5220



Así vivimos algunos de nuestros eventos



Cata de Vino - Celebración Día de la Madre y Padre en sede Uniandinos Regional Suroccidente



Participación Uniandinos en Carrera Allianz 15K



Conectando a los Uniandinos en el Reino Unido



En una reciente entrevista a **Martha Isabel Castro**, residente en Londres, quien además fue miembro de la Junta Directiva de la Regional Suroccidente por muchos años, se abordó el proceso de organización de un evento en Londres para la comunidad de Uniandinos. Martha confirmó su participación en la organización del evento y reveló detalles interesantes sobre cómo se llevó a cabo.

El proceso logístico y el contacto de la comunidad fueron apoyados por Uniandinos en Bogotá, quienes han promovido el proyecto de la Red Global Uniandina para conectar a los Uniandinos en diferentes regiones del mundo. Ricardo Granados, el anterior Presidente Nacional de Uniandinos tomó la iniciativa para conectar a los exalumnos con la Universidad y la Asociación de Egresados. La logística y coordinación de comunicaciones a cargo de Alejandra Castaño en Bogotá,

ha sido fundamental para el crecimiento de la comunidad Global, combinando herramientas de LinkedIn, WhatsApp y Zoom con llamadas y reuniones híbridas.

Martha con un profundo amor por Uniandinos y años de experiencia en la Junta de la Regional Suroccidente, se entusiasmó con la oportunidad de conectar nuevamente con la comunidad y junto con 10 voluntarios se unió a la iniciativa de conformar el nodo Reino Unido y eligieron a Diana Higgins como líder del nodo Reino Unido. Este nuevo equipo coordinador invito a mas Uniandinos y pronto el grupo inicial de unas decenas paso a 250 egresados activos.

El primer evento se llevó a cabo en un pub, donde alrededor de 50 uniandinos se reunieron para compartir. La retroalimentación fue muy positiva, y la gente expresó su alegría por tener un espacio donde podían hablar en español y reconectarse con antiguos compañeros. El encuentro también permitió la interacción entre diferentes generaciones, con actividades como un kahoot con preguntas relacionadas a la Universidad.

El éxito del evento motivó al comité coordinador, conformado por 10 personas, entre ellas Martha, a seguir organizando actividades que fomenten la conexión entre los 1378 uniandinos que se sabe se encuentran en el Reino Unido. Actualmente, están preparando un segundo evento para julio, un Summerfest con un picnic en un parque. El objetivo de estos espacios es fortalecer la comunidad y ofrecer apoyo a aquellos que llegan al Reino Unido y necesitan orientación sobre diversos temas, como trámites bancarios y adaptación al nuevo país, además de apoyar el emprendimiento por medio de la conexión con fondos de inversión.

La respuesta positiva de la comunidad demuestra el valor de estos encuentros y la importancia de seguir promoviendo eventos que fortalezcan la #ComunidadUniandina en el extranjero.

Al final, Martha invita a los afiliados a acercarse a Uniandinos y aprovechar el valioso equipo humano de la Regional Suroccidente. Resalta la importancia de aprovechar los beneficios y oportunidades que Uniandinos brinda, tanto a nivel

Regional como a nivel general. Desde su experiencia personal, enfatiza la importancia de tener un grupo de apoyo y la oportunidad de establecer conexiones significativas, tanto en lo personal como en lo profesional, especialmente cuando se encuentra lejos de su país de origen.



¡Únete a la Carrera Plogging 5R de La Papaya.org!



Corre o camina mientras contribuyes al cuidado del medio ambiente, este emocionante evento te ofrece la oportunidad de disfrutar de una experiencia única mientras recoges residuos *¡Es la combinación perfecta de ejercicio, sostenibilidad y diversión!*

Puedes elegir entre distancias de 3, 6, 9 y 12 kilómetros, lo que te permite participar según tus preferencias y capacidad. El punto de partida será el encantador zoológico de nuestra ciudad, un lugar lleno de vida y maravillas naturales. Desde allí, te embarcarás en una aventura llena de energía positiva y propósito, mientras avanzas por las rutas seleccionadas y te acercas a la meta en Isla Bonita.

¡Carrera Plogging La Papaya! Recoge residuos mientras corres y obtén descuentos exclusivos de nuestros patrocinadores. ¡Contribuye al medio ambiente y disfruta de recompensas especiales!

Inscríbete al:  57 + 320 721 7643

Clasificados Uniandinos



BEA Solutions - Consultoría Académica y Organizacional

- Solución de problemas.
- Elaboración Planes de Mejora.
- Apoyo en procesos de Certificación de Calidad de Proyectos Educativos y Empresariales.

¡Obtén una asesoría inicial gratuita de 4 horas!

Contacto:

Bernardo Elías Aristizábal

 57 + 313 750 6792

 bernaris@hotmail.com

 @Bernardo Elias Aristizabal



¡Descubre los privilegios exclusivos que te ofrece la alianza con el Hotel Movich!

Disfruta de un **10% de descuento** en tus consumos en el prestigioso *Restaurante La María* y el acogedor *Bar Iraka*. ¡Un beneficio irresistible! (No acumulable con promociones)

Celebra tu cumpleaños de forma especial.

Si reservas con nosotros durante el mes de tu celebración con un grupo de al menos 4 personas, *¡Invitamos tu consumo completo!* Deléitate con un exquisito plato fuerte y una refrescante bebida no alcohólica ¡Tu felicidad es nuestra prioridad!

Pensando en tu productividad, te ofrecemos una **zona de coworking exclusiva**. Aquí, como egresado, podrás trabajar en nuestros espacios con total tranquilidad. ¡Potencia tu rendimiento laboral en un entorno privilegiado!

En la alianza con el Hotel Movich, los beneficios para los uniandinos no tienen límites. ¡Aprovecha estas ventajas únicas y vive una experiencia inigualable!



Obtén Beneficios

PRESENTANDO TU CARNET DE EGRESADO

Por ser Asociado Uniandino ahora obtén beneficio del 10% en consumos en el Restaurante La María By Movich y en su Bar TRAKA.

RESERVAS
☎3157459100 - PBX:39330z30 Ext: 168
Av. 9 Norte # 9-24 Barrio Granada - Cali

   

El descuento no es acumulable con otras promociones y en cartas de temporada.

Somos Familia Uniandina

Recuerda que todos los convenios son accesibles para ti y tu familia.



Julián Pérez: Un Emprendedor Apasionado por los Negocios y el Crecimiento Personal

Julián Pérez es un Ingeniero Civil de la Universidad de los Andes, con opción en administración y una maestría en Ingeniería civil con énfasis en Gerencia de Proyectos de Construcción. Su carrera profesional se ha desarrollado principalmente en el sector de la construcción, pero también se ha involucrado en diversos negocios desde sus días universitarios. Julián es un emprendedor apasionado por las empresas y los nuevos negocios, y disfruta particularmente de asociarse con su familia y amigos en diferentes emprendimientos.

Después de trabajar en la construcción de carreteras y proyectos de mantenimiento en Perú, Julián regresó a Colombia hace unos años para trabajar en la gerencia de proyectos inmobiliarios. Posteriormente, decidió crear su propia empresa, que actualmente opera bajo la marca TAG Estudio.

La historia de TAG Estudio comenzó en 2017 cuando Julián logró asegurar sus primeros contratos de obras. Lo que inicialmente fue pensado como una empresa puntual para esos proyectos, se convirtió en una oportunidad para embarcarse en más obras y proyectos de inversión. Aunque fue un desafío enfrentar en tiempo récord, todos los aspectos relacionados con impuestos, temas laborales y jurídicos, Julián contó con el apoyo de sus padres y sus amigos, quienes le brindaron orientación en diferentes áreas especializadas.

Su filosofía empresarial se basa en la creencia de que "juntos es mejor" y busca siempre obtener el mejor beneficio para todas las partes involucradas en un negocio.



Desde entonces, **TAG Estudio** ha incursionado en diversos campos de negocio. Han desarrollado proyectos inmobiliarios de interés social, también han incursionado en el diseño y la construcción de viviendas de lujo, así como en remodelaciones comerciales para marcas de restaurantes y bares.



En cuanto a los productos y servicios que ofrecen, **TAG Estudio** se destaca en el diseño, construcción y remodelación de locales comerciales, viviendas de familia en zonas campestres y proyectos de viviendas de interés social. En los últimos años, las viviendas campestres han sido especialmente populares, ya que los clientes valoran la participación directa de Julián y su equipo en el proceso de materializar sus sueños.

Durante la pandemia y el paro social, su empresa atravesó meses difíciles debido a la disminución del flujo de caja y la quiebra de algunos clientes. Sin embargo, Julián y su equipo trabajaron arduamente y tomaron la difícil decisión de vender uno de sus proyectos y abandonar algunos negocios. Esta experiencia les enseñó la importancia de enfrentar el fracaso y aprender de él, y demostró que a veces soltar algo puede abrir nuevas oportunidades en el futuro.

En la actualidad, **TAG Estudio** se enfrenta a desafíos relacionados con los cambios abruptos en las políticas del país, lo que afecta el flujo de los negocios y los proyectos de vivienda de interés social. Para superar estos obstáculos, Julián y su equipo están trabajando en la diversificación de sus negocios y en brindar servicios de calidad que sigan atrayendo a los clientes, a pesar de las condiciones del país.

Además de su empresa, Julián se involucra en proyectos de emprendimiento y comparte sus conocimientos y experiencias con otros emprendedores. Está especialmente interesado en el sector agrícola y ha intentado desarrollar negocios innovadores en esta área. Aunque aún no ha tenido éxito en ese campo, sigue explorando nuevas oportunidades y trabajando en proyectos relacionados con la mejora de la industria agrícola en Colombia.

Julián Pérez es un ejemplo inspirador de un emprendedor apasionado y comprometido con el crecimiento personal y empresarial. Su dedicación, capacidad de adaptación y perseverancia frente a los desafíos son un testimonio de la mentalidad emprendedora que puede motivar a otros a seguir sus sueños y superar obstáculos en el camino hacia el éxito.

Contacta esta empresa uniandina aquí:

 @tag.estudio

 +57 316 424 5220



Desde entonces, **TAG Estudio** ha incursionado en diversos campos de negocio. Han desarrollado proyectos inmobiliarios de interés social, también han incursionado en el diseño y la construcción de viviendas de lujo, así como en remodelaciones comerciales para marcas de restaurantes y bares.



En cuanto a los productos y servicios que ofrecen, **TAG Estudio** se destaca en el diseño, construcción y remodelación de locales comerciales, viviendas de familia en zonas campestres y proyectos de viviendas de interés social. En los últimos años, las viviendas campestres han sido especialmente populares, ya que los clientes valoran la participación directa de Julián y su equipo en el proceso de materializar sus sueños.

Durante la pandemia y el paro social, su empresa atravesó meses difíciles debido a la disminución del flujo de caja y la quiebra de algunos clientes. Sin embargo, Julián y su equipo trabajaron arduamente y tomaron la difícil decisión de vender uno de sus proyectos y abandonar algunos negocios. Esta experiencia les enseñó la importancia de enfrentar el fracaso y aprender de él, y demostró que a veces soltar algo puede abrir nuevas oportunidades en el futuro.

En la actualidad, **TAG Estudio** se enfrenta a desafíos relacionados con los cambios abruptos en las políticas del país, lo que afecta el flujo de los negocios y los proyectos de vivienda de interés social. Para superar estos obstáculos, Julián y su equipo están trabajando en la diversificación de sus negocios y en brindar servicios de calidad que sigan atrayendo a los clientes, a pesar de las condiciones del país.

Además de su empresa, Julián se involucra en proyectos de emprendimiento y comparte sus conocimientos y experiencias con otros emprendedores. Está especialmente interesado en el sector agrícola y ha intentado desarrollar negocios innovadores en esta área. Aunque aún no ha tenido éxito en ese campo, sigue explorando nuevas oportunidades y trabajando en proyectos relacionados con la mejora de la industria agrícola en Colombia.

Julián Pérez es un ejemplo inspirador de un emprendedor apasionado y comprometido con el crecimiento personal y empresarial. Su dedicación, capacidad de adaptación y perseverancia frente a los desafíos son un testimonio de la mentalidad emprendedora que puede motivar a otros a seguir sus sueños y superar obstáculos en el camino hacia el éxito.

Contacta esta empresa uniandina aquí:

 @tag.estudio

 +57 316 424 5220

